

SEGURO DE CAUCIÓN

Seguro de Caución de Alquileres

Una solución ágil y segura para inquilinos,
inmobiliarias y productores

BENEFICIO S.A.

Con más de 30 años de trayectoria, Beneficio S.A. es una aseguradora argentina especializada en seguros de personas y caución. Nuestra compañía cuenta con calificación 'AA' de Evaluadora Latinoamericana, lo que ratifica nuestra solidez, confiabilidad y gestión.

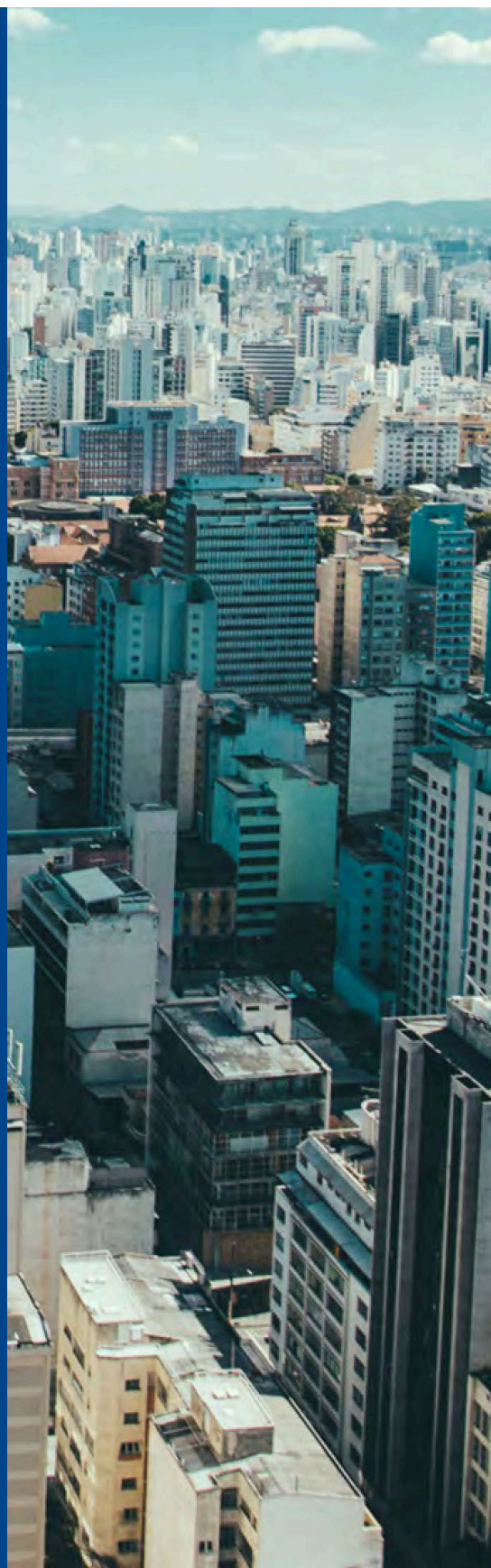
Operamos a nivel nacional a través de una red de productores asesores, bancos e inmobiliarias, garantizando una cobertura federal con fuerte presencia territorial.

+30

años de trayectoria en el mercado asegurador argentino

AA

calificación de Evaluadora Latinoamericana



El Seguro de Caución de Alquileres cubre contratos de alquiler por 12, 24 o 36 meses. La prima se calcula en función del plazo del contrato y del monto del alquiler.

COSTOS Y FORMAS DE PAGO

12 meses 0,75 alquiler Pago en 1 cuota Ejemplo: \$150.000	24 meses 1 alquiler Pago en 3 cuotas Ejemplo: \$200.000	36 meses 1,5 alquileres Pago hasta 6 cuotas Ejemplo: \$300.000
--	--	---

Ejemplos calculados sobre un alquiler mensual de \$200.000 sin expensas. Siempre mediante medios de pago electrónico.

REQUISITOS

- Antigüedad mínima de 1 año en relación de dependencia.
- Últimos 3 recibos de sueldo o últimos 6 meses de facturación para monotributistas o responsables inscriptos.
- El monto del alquiler no debe superar el 40% de los ingresos de convivientes.
- Evaluación de análisis crediticio.
- Borrador del contrato de alquiler.

A TENER EN CUENTA

En caso de análisis crediticio insuficiente o alquiler superior al límite, se podrán requerir avalistas.

Descuento del 40% si la operación se contragarantiza con un inmueble libre de gravamen.

Es posible adicionar expensas, gastos y otros conceptos hasta un 30% del valor del alquiler, lo que aumentará proporcionalmente el valor del seguro.

El Seguro de Caución de Alquileres de Beneficio S.A. es la alternativa más segura, accesible y eficiente para propietarios, inmobiliarias y clientes.

Contáctanos para conocer más y emitir tu póliza hoy mismo

caucion@beneficiososa.com.ar